CONVENIO DE APOYO ECONÓMICO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU COORDINADOR GENERAL EL LIC. SERGIO JURADO MEDINA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “PROMOTORA Y POR LA OTRA PARTE, DESARROLLO ECONÓMICO DE CIUDAD JUÁREZ, A.C., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL LIC. BENITO FERNÁNDEZ MESTA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE IDENTIFICARÁ COMO “DECJ”, SUJETÁNDOSE A LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- DECLARA “PROMOTORA” A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

I.1.- Que es un Organismo Público Descentralizado de Gobierno del Estado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, creado mediante Decreto Número 948-80-32 PE de fecha 12 de septiembre de 1980, publicado en el Periódico Oficial del Estado el día 20 de septiembre de 1980, el cual posteriormente fue modificado mediante los Decretos número 339-87 P.O., 187-90V P.E., 184-99II-P.O y 244-05-III P.E. publicados respectivamente en el Periódico Oficial del Estado los días 30 de marzo de 1988, 4 de agosto de 1990, 19 de junio de 1999 y 10 de septiembre de 2005.

I.2.- Que el Lic. Sergio Jurado Medina, acredita su personalidad y facultades con las cuales se ostenta mediante el nombramiento otorgado en fecha tres de noviembre del año dos mil diez, por el Lic. César Horacio Duarte Jáquez, Gobernador Constitucional del Estado, así como con el acta de protesta al cargo conferido y con fundamento en lo establecido en los Arts. 20, 21 y 22 de la Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Chihuahua y Art. 13° del Estatuto Orgánico de la Promotora de la Industria Chihuahuense.

I.3.- Que tiene como objetivos, entre otros: Instrumentar y ejecutar los planes y programas de desarrollo y fomento industrial del Gobierno del Estado, en coordinación con los Gobiernos Federal y Municipal, así como con el Sector Privado entre sus atribuciones en general son las de celebrar cualquier contrato, convenio o acto que se requiera para la realización de sus objetivos.

I.4.- Que dentro de sus atribuciones se encuentra; la realización de obras de infraestructura en las zonas y parques industriales; la elaboración, vigilancia y cumplimiento de los manuales e instructivos para el control de uso de suelo y medio ambiente en zonas y parques industriales creados por el Organismo para tal efecto; enajenar los lotes ubicados en las zonas y parques industriales y en general celebrar cualquier contacto, convenio o acto necesarios para la realización de sus objetivos, siendo algunos de ellos, el promover, fomentar e impulsar las actividades industriales de la entidad, el desarrollo de la industria maquiladora y de los proveedores.

I.5.- Que en la Séptima Sesión Ordinaria del Comité Técnico de Promotora de la Industria Chihuahuense, de fecha dos de diciembre de dos mil quince, se aprobó por parte del mencionado Comité, efectuar las aportaciones a Desarrollo Económico de Ciudad Juárez, A.C. por 1.5 millones de pesos para desarrollar el proyecto ejecutivo para la construcción de un Centro de Investigación e Integración de Tecnologías Avanzadas.

I.6.- Que señala como domicilio para los fines del presente instrumento, el ubicado en la calle William Shakespeare No. 163 del Complejo Industrial Chihuahua en la ciudad de Chihuahua, Chih., C.P. 31136.

II.- DECLARA “DECJ”, A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE:

II.1.- Que es una Asociación Civil, constituida conforme a las leyes mexicanas conforme la Escritura Pública número dos mil quinientos cincuenta y nueve, en fecha seis de noviembre del año mil novecientos ochenta y cuatro, otorgada ante la fe del Lic. Jesús Alfredo Delgado Muñoz, Notario Público N° 8, para el Distrito Judicial Bravos, Estado de Chihuahua, inscrita bajo el número 39 a folios 66 del Libro 15 de la Sección Cuarta del Registro Público de la Propiedad y el Comercio del Distrito Judicial Bravos, con fecha diecinueve de marzo de mil novecientos ochenta y cinco.

II.2.- Que el Lic. Benito Fernández Mesta, interviene y firma en representación de Desarrollo Económico de Ciudad Juárez, A.C., en su Carácter de Presidente, manifestando bajo protesta de decir verdad que actualmente cuenta con facultades suficientes para celebrar el presente convenio, según lo acredita mediante la exhibición de la Escritura Pública número cinco mil ochocientos sesenta y dos de fecha tres de octubre del dos mil catorce, pasada ante la fe del Lic. José Mena Burguete, Notario Público Número 22, para el Distrito Judicial Bravos, donde se le otorga Poder General a su favor con las más amplias facultades de representación, incluyendo para Pleitos y Cobranzas y Actos de Administración y de Dominio, mismo que obra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio del Distrito Bravos, Estado de Chihuahua, inscrito bajo el número 43 a folios 86 de Libro 136, en fecha veinticinco de noviembre del dos mil catorce.

II.3.- Que tiene como objeto social; el promover el desarrollo económico de Ciudad Juárez, su zona de influencia y la realización de todo acto lícito que conduzca a orientar, fomentar, inducir o apoyar su mejoramiento económico.

II.4.- Para efectos del presente convenio, señala como domicilio legal el ubicado en Blvd. Tomás Fernández N° 7815 Int. 201, Fracc. Los Parques, Ciudad Juárez, Chihuahua. Código Postal 32440.

III.- DECLARAN LAS PARTES

III.1.- Que se reconocen mutua y recíprocamente la personalidad con la cual se ostentan para todos los efectos legales a que haya lugar con motivo de este convenio, por lo cual se sujetan a lo dispuesto en las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO.- “PROMOTORA” se compromete a otorgar un apoyo económico por la cantidad de **\$1’500,000.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** a **“DECJ”**, para que se destine para desarrollar el Proyecto Ejecutivo para la Construcción de un Centro de Investigación e Integración de Tecnologías Avanzadas, el cual deberá quedar concluido en un plazo no mayor a nueve meses a partir de la firma del presente instrumento legal.

La cantidad anteriormente señalada será ministrada en una sola exhibición a la fecha de firma del presente instrumento legal.

SEGUNDA.- “PROMOTORA”, se compromete al amparo de este convenio a vigilar y supervisar el destino del apoyo ya mencionado a través de su Coordinación General.

TERCERA.- “DECJ” se obliga a presentar un reporte en el que se informe a **“PROMOTORA”**, por conducto de la Coordinación General acerca de los resultados.

CUARTA.- Queda expresamente establecido que el apoyo económico no podrá ser transferido a otro concepto de gasto diferente al del objeto del presente convenio y su ejercicio deberá apegarse a las disposiciones normativas vigentes aplicables, de carácter estatal, en caso contrario, se rescindirán el presente convenio y **“DECJ”** se sujetará a lo establecido en el artículo 43 fracción III, 50 y 329 fracción IV del Código Fiscal del Estado para efectos del cobro íntegro de la cantidad entregada así como de sus intereses y accesorios.

QUINTA.- Las partes determinarán expresamente que los reportes, informes y conclusiones, formarán parte del presente convenio, por lo que, ambos tendrán tantos de esa documentación y **“PROMOTORA”** por conducto de su Coordinación General será la encargada de dar el debido seguimiento de los

resultados, por lo que cualquier aclaración o duda deberá hacerse llegar en su oportunidad y por escrito al área encargada del seguimiento.

SEXTA.- Las partes convienen que el presente convenio podrá adicionarse, modificarse e interpretarse de común acuerdo y por escrito con apego a las disposiciones legales que sirve de base al mismo.

SÉPTIMA.- El presente convenio surtirá sus efectos a partir del 16 de diciembre de 2015 y su vigencia será por un término de nueve meses.

OCTAVA.- Será causa de rescisión del presente convenio, la falta de cumplimiento o violación parcial o total de cualquiera de sus cláusulas.

NOVENA.- “DECJ” acepta expresamente someterse a la facultad que le confiere el artículo 1646 y 1647, del Código Administrativo del Estado, al C. Gobernador Constitucional del Estado para rescindir administrativamente el presente convenio sin responsabilidad para “PROMOTORA” por incumplimiento a cualquiera de las obligaciones pactadas a cargo de la misma.

DÉCIMA.- Las partes manifiestan que los compromisos contraídos en este convenio son producto de su buena fe, por lo que realizarán todas las acciones necesarias para su debido cumplimiento; manifestando que en caso de suscitarse duda o controversia en la interpretación y cumplimiento de las obligaciones contenidas en las cláusulas del presente convenio, las mismas acuerdan resolverlo de común acuerdo.

DÉCIMA PRIMERA.- Las partes se someten expresamente a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Chihuahua, renunciando desde estos momentos al fuero que pudiere corresponderles en razón de sus domicilios actuales o futuros.

Leído que fue por las partes el presente instrumento, y enteradas de su contenido y alcance legal, lo firman de conformidad, en la ciudad de Ciudad Juárez, Chih., el día 16 de diciembre del año 2015.

“PROMOTORA”

C. LIC. SERGIO JURADO MEDINA
COORDINADOR GENERAL DE
PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE

“DECJ”

LIC. BENITO FERNÁNDEZ MESTA
PRESIDENTE DE DESARROLLO ECONÓMICO DE CIUDAD JUÁREZ, A.C.

“TESTIGOS”

LIC. JORGE PEREA HERNÁNDEZ
COORDINADOR DE PROYECTOS DE
PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE.

LIC. FERNANDO BAEZA CHÁVEZ
ASESOR JURÍDICO DE PROMOTORA
DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE.

ESTA HOJA DE FIRMAS 5/5 CORRESPONDE AL CONVENIO DE APOYO ECONÓMICO N° C.A.E.-072-2015-P, FORMALIZADO ENTRE PROMOTORA DE LA INDUSTRIA CHIHUAHUENSE, Y DESARROLLO ECONÓMICO DE CIUDAD JUÁREZ, A.C., EN LA CIUDAD DE JUÁREZ, CHIH. A LOS 16 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.